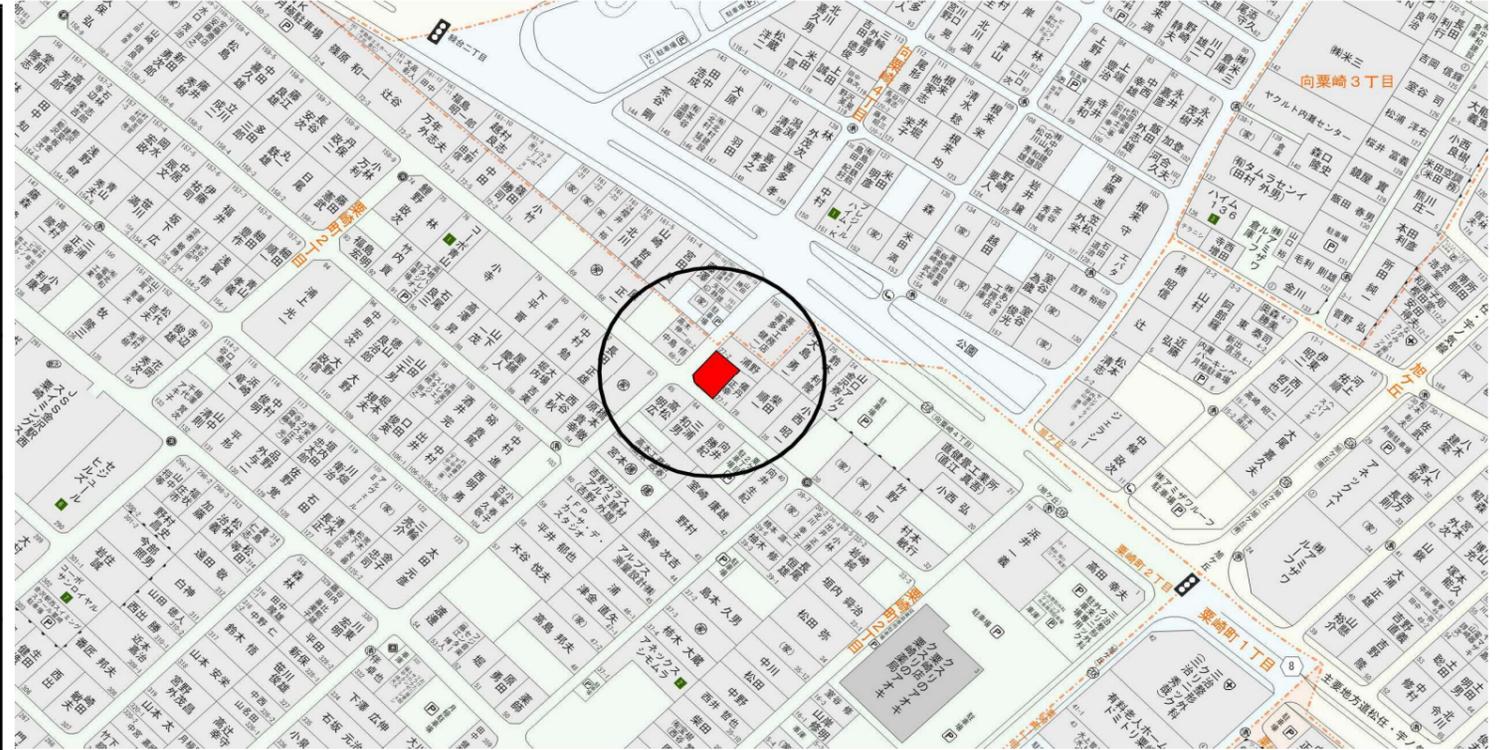


物件案内書 (土地/建物)

No 202223

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	1,180 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	金沢市粟崎町2丁目 27番地4			小学校	粟崎小学校				
				中学校	港中学校				
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域					
最寄の交通機関	駅		最寄施設	クスリのアオキ栗崎店 より 160 m					
	バス停	旭ヶ丘							
土地	面積	公簿 115.72 m ²	35.01 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	% 容積率	%	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等		借地料	円/月			
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	4.83 m	7.00 m	公道			m ²
		道路2	北西	5.57 m	10.60 m	公道			m ²
建物/設備	面積	62.08 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台			
	建築年月	1987年1月	建築確認番号		電 気		ガ ス	都市ガス	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	公営	
	間 取	2DK	引込状況	有り	トイレ	洋式	給 湯		
	間取内訳	DK約6帖/和室約8帖/和室約8帖/洗面/浴室/トイレ							
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	<ul style="list-style-type: none"> ・新耐震基準 ・角地 ・平屋 			リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■駐車はコンパクトカー1台駐車可能 ■灯油ボイラー使用 ■リフォームは必要ですが、まだまだお住まい可能です！リフォーム相談も承ります ■1階の和室は8帖の広さがあり、仏間、床の間があります 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8011							
	金沢市入江2丁目169番地							
	TEL 076-225-4927	FAX 076-225-4926						

広告の有効期限 2024年04月04日