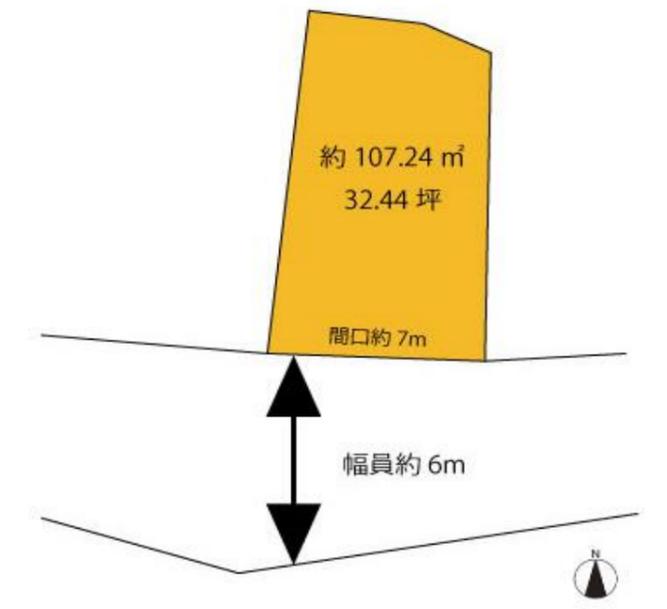
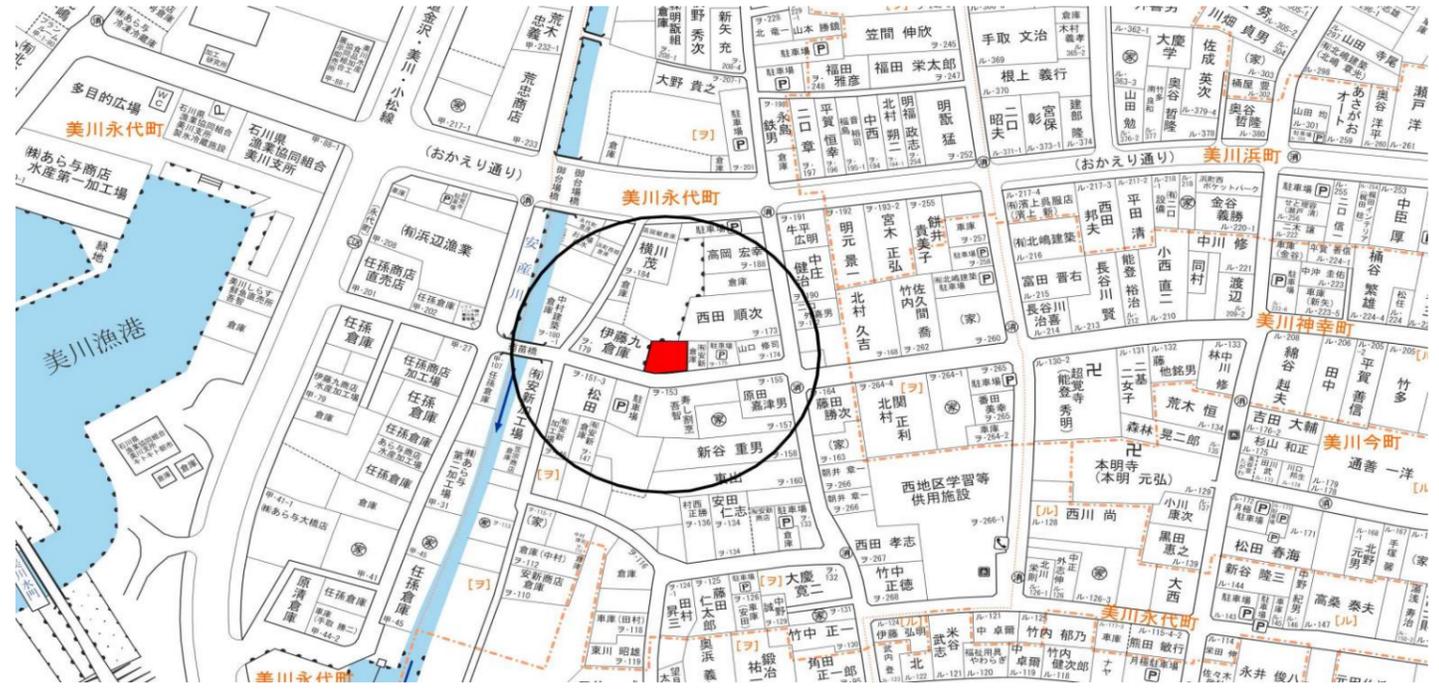


物件案内書 (土地/建物)

No 202223

| | | | | | | | | | |
|---------|----------------------|---|-----------|-------------------------|---------|-----|------|--------|----------------|
| 種目 | 土地 | 中古 | 現況 | 上物あり | 物件状態 | 公開中 | | | |
| 価格 | 300万円 | | 内消費税 | 万円 | 内負担金 | 万円 | | | |
| 所在地 | 白山市美川永代町 ヲ177番地1 | | | 小学校 | 美川小学校 | | | | |
| | | | | 中学校 | 美川中学校 | | | | |
| 建物名 | | | | 都市計画 | 市街化区域 | | | | |
| 所在地備考 | | | | 用途地域 | 第一種住居地域 | | | | |
| 最寄の交通機関 | IRいしかわ鉄道 美川 駅 | | 最寄施設 | マルエーmini美川店 より 644 m | | | | | |
| | バス停 永代町 下車 徒歩 2 分 | | | | | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 107.24 m ² | 32.44 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 建/容 | 建ぺい率 70 % | 容積率 200 % | 契約残存期間 | | | | | |
| | 地目 | 宅地 | 条件等 | 借地料 | 円/月 | | | | |
| 道路 | 角地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 | |
| | | 道路1 | 南 | 6.00 m | 7.00 m | 公道 | | | m ² |
| | | 道路2 | | m | m | | | | m ² |
| 建物/設備 | 面積 | m ² | バルコニー | m | 駐車台数 | 台 | | | |
| | 建築年月 | | 建築確認番号 | | 電気 | ガス | | | |
| | 構造 | 木造 | | | 飲水 | 公営 | 排水 | 浄化槽 | |
| | 間取 | 地上 | 階 | 地下 | 階 | トイレ | 給湯 | | |
| | 間取内訳 | | 引込状況 | | エレベーター | 基 | 冷暖房 | | |
| その他 | 引渡日 | 相談 | | | 建物状況調査 | | | | |
| | 特徴 | ■建築条件なし | | | 実施日 | 報告書 | | | |
| | | | | | 年月 | 年月 | | | |
| | 備考 | ■小学校に近くお子さんにも安全 ■駅やバス停にも近く、アクセス良好 ■スーパーや郵便局、病院もあり便利 ※離隔距離の可能性あり ※現況渡し | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|------|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|
| 登録業者 | つなぐ不動産 (株) | 免許番号 | 石川県知事 (2) 第4219号 | 報酬額 | 分かれ | 取引態様 | 仲介 |
| | 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926 | | | | | | |

広告の有効期限 2024年04月04日