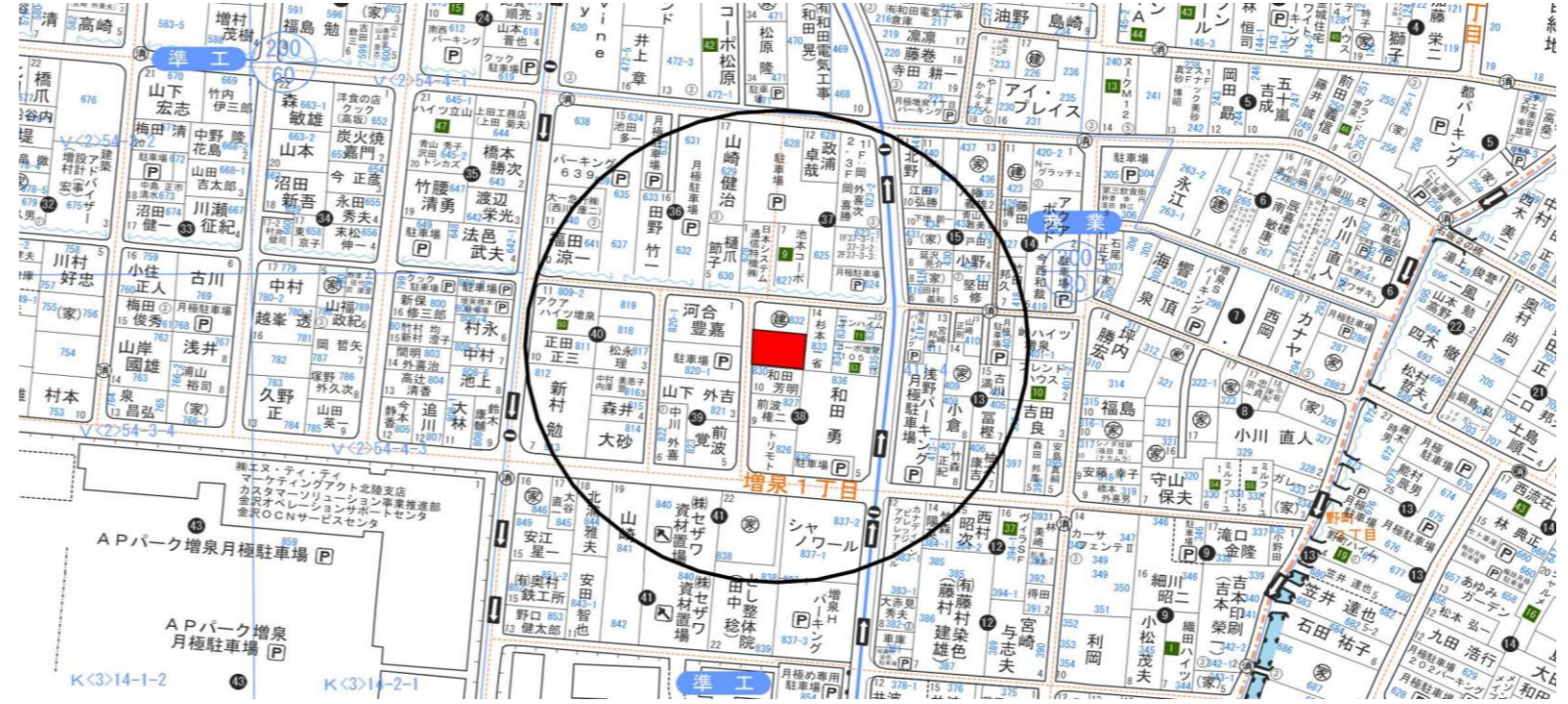


物件案内書 (土地/建物)

No 208557

種目	一戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開中		
価格	1,490万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市増泉1丁目831番			小学校	中村小学校			
				中学校	泉中学校			
建物名				都市計画	市街化区域			
所在地備考	住居表示：38番11号			用途地域	準工業地域			
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 野町 駅			最寄施設	ファミリーマート金沢増泉店			
	下車 徒歩 8 分				より 116 m			
土地	面積	公簿 102.54 m ²	31.01 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	4.00 m	6.68 m	公道		m ²
道路2			m	m			m ²	
建物/設備	面積	131.67 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2台		
	建築年月	1997/10	建築確認番号		電気	有り	ガス	都市
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
	間取	4LDK	引込状況	引込済	トイレ	温水洗浄便座	給湯	
	間取内訳	1階：洋室/納戸/トイレ/物入 2階：LDK/洗面/浴室/トイレ 3階：洋室/洋室/クローゼット						
その他	引渡日	相談			建物状況調査			
	特徴	※リフォーム必要			実施日	報告書		
		年月	年月	年月	年月			
備考	<p>■ 物件おすすめポイント ■</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎ 近隣商業施設充実 ◎ 3階建て、4LDK、駐車2台可能 ◎ 月々約3.8万円～お住まい可能！ 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8161 金沢市有松3丁目3番30号 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限