

物件案内書 (土地/建物)

No 202223

| | | | | | | | | | |
|-----------|--------------------|---|-----------|----------------|--------|--------|------|--------|----------------|
| 種 目 | 一戸建 | 中古 | 現 況 | 居住中 | 物件状態 | 公開中 | | | |
| 価 格 | 3,500 万円 | | 内消費税 | 万円 | 内負担金 | 万円 | | | |
| 所 在 地 | 白山市北安田町 1223番地5 | | | 小学校 | 蕪城小学校 | | | | |
| | | | | 中学校 | 北星中学校 | | | | |
| 建 物 名 | 白山市北安田町 中古戸建 | | 都市計画 | 市街化調整区域 | | | | | |
| 所在地備考 | | | 用途地域 | | | | | | |
| 最寄の交通機関 | IRいしかわ鉄道 西松任 駅 | | 最寄施設 | セブンイレブン白山北安田南店 | | | | | |
| | バス停 | | | より 320 m | | | | | |
| 土 地 | 面積 | 公簿 106.26 m ² | 32.14 坪 | 土地権利 | 所有権 | | | | |
| | 建/容 | 建ぺい率 60 % | 容積率 200 % | 契約残存期間 | | | | | |
| 道 路 | 地 目 | 宅地 | 条件等 | 現況渡し | 借地料 | 円/月 | | | |
| | 角地 | 方角 | 幅員 | 接道の長さ | 公道私道 | 舗装 | 位置指定 | 私道負担面積 | |
| | | 道路1 | 南 | 6.30 m | 7.45 m | 私道 | 有り | 有り | m ² |
| | | 道路2 | | m | m | | | | m ² |
| 建 物 / 設 備 | 面積 | 114.68 m ² | バルコニー | m ² | 駐車台数 | 3台 | | | |
| | 建築年月 | 2018/7 | 建築確認番号 | | 電 気 | オール電化 | ガ ス | | |
| | 構 造 | 木造 | | | 飲 水 | 公営 | 排 水 | 下水道 | |
| | 間 取 | 地上 2 階 | 地下 階 | | トイレ | 温水洗浄便座 | 給 湯 | | |
| | 間取内訳 | 3LDK 引込状況 引込済 エレベーター 基 冷暖房 | | | | | | | |
| そ の 他 | 引渡日 | 相談 | | | 建物状況調査 | 実施日 | 報告書 | | |
| | 特 徴 | ■オール電化 ■駐車3台可 (カーポート) | | | リフォーム | 内装 | 外装 | | |
| | | | | | 年月 | 年月 | | | |
| | 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ■屋根裏物置は作業スペースとしてもご利用頂けます。 ■サンルームやウォークインクローゼット付きで洗濯物や衣類の収納にも困りません！ ■西松任駅やスーパー、コンビニが近く生活に便利な立地です！ | | | | | | | |

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|------|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|
| 登録業者 | つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926 | 免許番号 | 石川県知事 (2) 第4219号 | 報酬額 | 分かれ | 取引態様 | 仲介 |
|------|---|------|---------------------|-----|-----|------|----|

広告の有効期限 2024年04月04日

