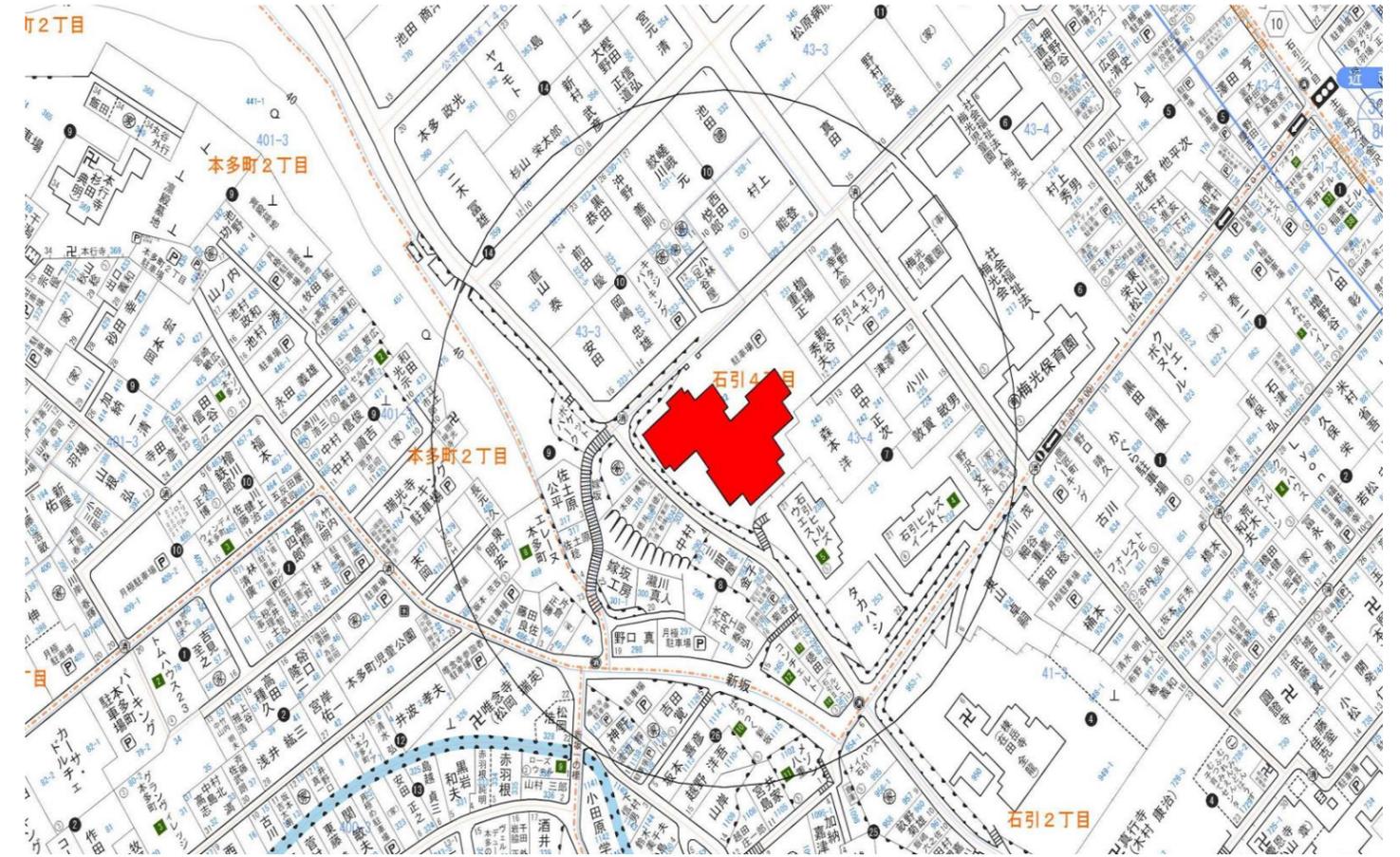


物件案内書 (マンション)

No 208405

種目	分譲マンション (区分所有) 中古			現況	空家	物件状態	公開中	
価格	980 万円			内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市石引4丁目7番1号					小学校	小立野小学校	
建物名	アゼリアガーデン石引			部屋番号	407	中学校	紫錦台中学校	
所在地備考	都市計画			市街化区域				
	用途地域			1種住居				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅			最寄施設	金沢石引郵便局			
	バス停 石引町				より 350 m			
土地	面積	公簿 2176.00 m ² 658.24 坪		土地権利	所有権			
	敷地権割合				契約残存期間			
道路	地目	宅地		条件等	現況渡し		借地料	円/月
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北西	5.50 m	32.40 m	公道	有り	無し
道路2			m	m			m ²	
建物/設備	専有面積	壁芯	57.01 m ²	バルコニー	4.23 m ²	主要採光面	南西	
	建築年月	1979/12		建築確認番号				
	構造	RC		電気	有り		ガス	都市
	間取	1LDK		所在階数	4 階部分		エレベーター	基
	間取内訳	LDK/和室/洗面/浴室/トイレ/バルコニー						
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書	
	特徴	<ul style="list-style-type: none"> ■ ペット飼育可能 ■ 敷地内駐車場空きあり 			リフォーム	内装	外装	
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 観光地にほど近い好立地のマンション ■ 香林坊・片町が徒歩圏内で公共交通機関での移動にも便利な立地です ■ マンション自体の管理状態も良好で、安心して住まい頂けます ■ 全居室収納スペースあり 						
マンション	管理方式	全部委託		管理形態	日勤管理		管理費	5,090 円
	駐車台数	1 台		駐車場	空有り		駐車料	8,000 円
	月額合計	13,900 円					町費	円
								円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株)			免許番号	報酬額	取引態様
	〒921-8161 金沢市有松3丁目3番30号					
	TEL 076-225-4927	FAX 076-225-4926		石川県知事 (2) 第4219号	分かれ	専任

広告の有効期限