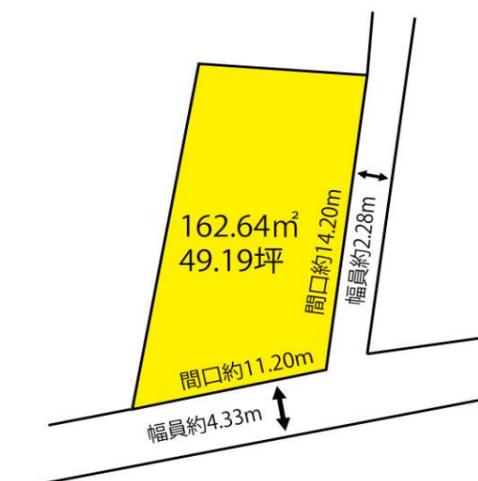
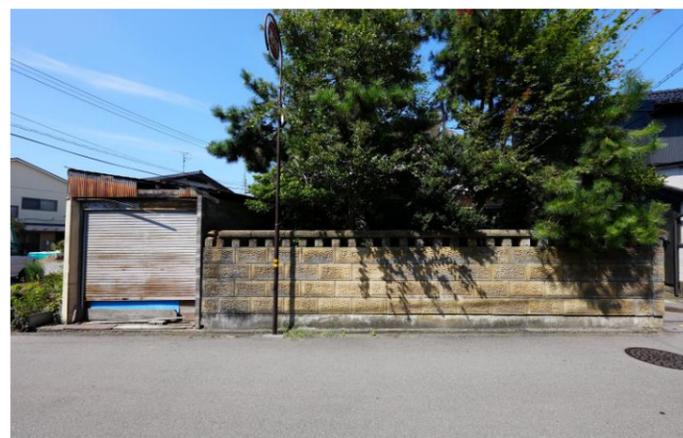
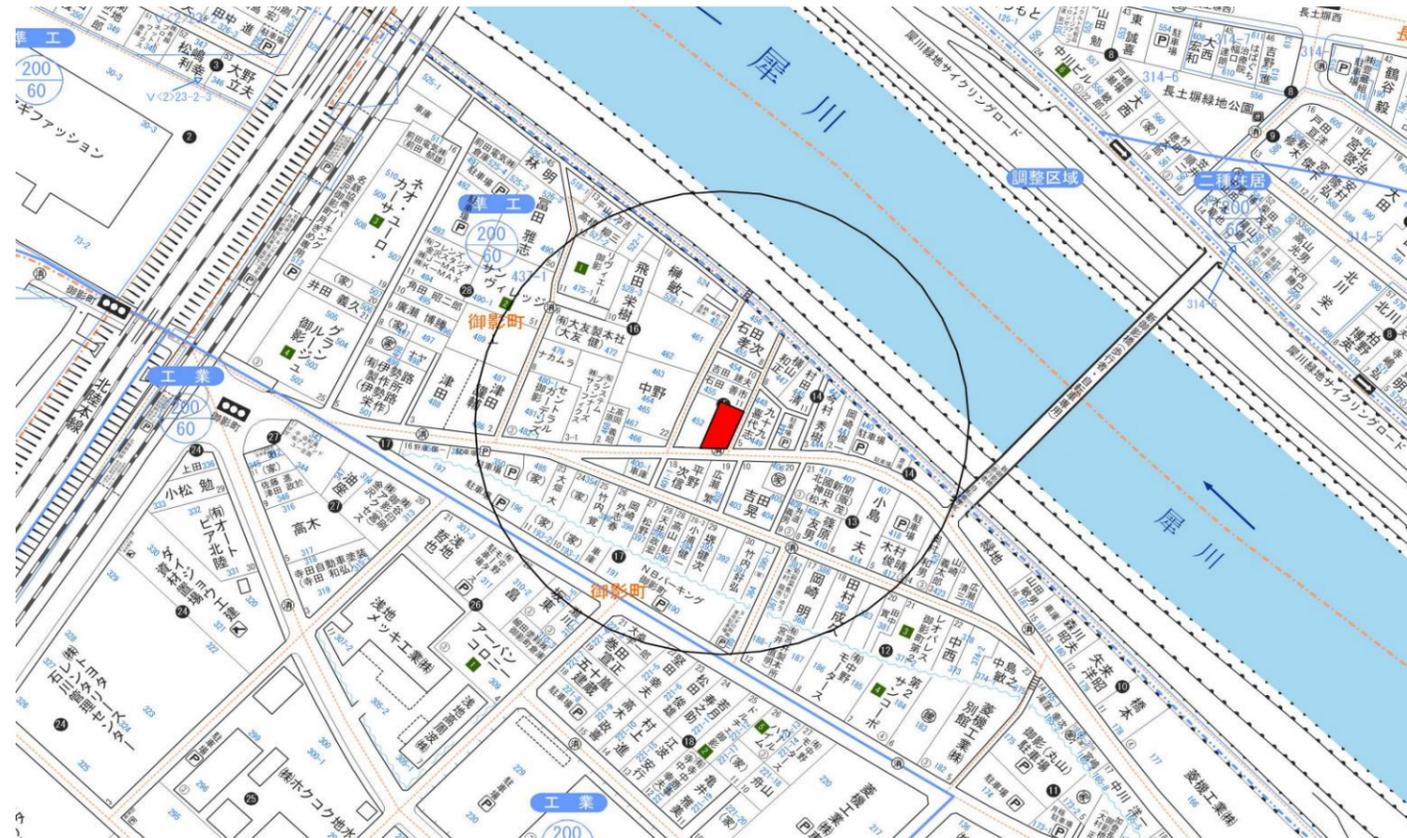


# 物件案内書 (土地/建物)

No 208670

種 目	土地	現 況	建付地	物件状態	公開中				
価 格	1,860 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	金沢市御影町 450番、451番	小学校	中村町小学校	中学校	泉中学校				
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考	住居表示：15番12号	用途地域	準工業						
最寄の交通機関	I R いしかわ鉄道 金沢 駅	最寄施設	ファミリーマート金沢御影店						
	バス停 御影町 下車 徒歩 5 分		より 327 m						
土地	面積	公簿 162.64 m <sup>2</sup>	49.19 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
道路	地目	宅地	条件等	相談	借地料				
	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	4.33 m	11.20 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>
道路2	南東	2.28 m	14.20 m	公道	有り	無し	m <sup>2</sup>		
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電 気	あり	ガ ス	都市	
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	建築条件無し 解体相談可 角地			リフォーム	内装	外装		
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■犀川すぐそばの角地にある住宅用地です</li> <li>■春には桜、夏には花火を楽しむことができます♪</li> <li>■建物としても建築数は経過していますが、リフォームすればまだまだお住いいただけます！</li> <li>■解体相談、リフォーム相談承ります。</li> <li>■南西、南東それぞれ間口10m以上</li> <li>■東側セットバック要 ※詳細は担当者までお問い合わせくださいませ</li> </ul>							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)	免許番号	石川県知事	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011		(2) 第4219号				
	金沢市入江2丁目169番地						
TEL 076-225-4927	FAX 076-225-4926						

広告の有効期限