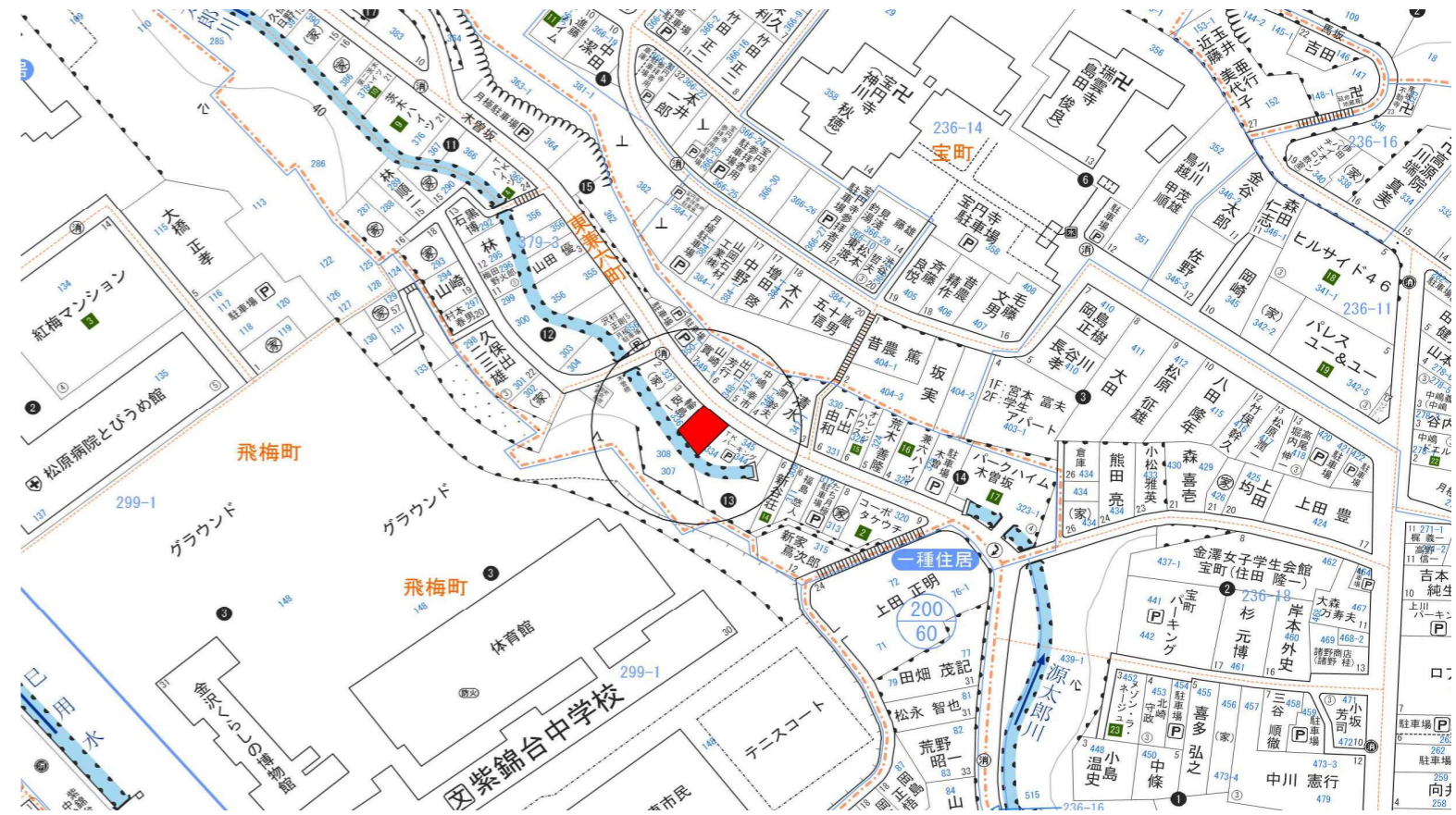


物件案内書 (土地/建物)

No

種目	土地				現況	建付地	物件状態	公開中
価格	140万円				内消費税	万円	内負担金	万円
所在地	金沢市東兼六町335				小学校	兼六小学校	中学校	兼六中学校
建物名					都市計画	市街化区域		
所在地備考	13番4号				用途地域	一種住居		
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 金沢 駅				最寄施設	兼六園 より 700 m		
	バス停 石引町 徒歩 6分							
土地	面積	公簿	106.67 m ²	32.27 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	4.69 m	10.40 m	公道	有り	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	ガス		
	構造	地上	階	地下	階	トイレ	給湯	あり
	間取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
その他	引渡日	即時			建物状況調査			
	備考				実施日	報告書		
					内装	外装		
					年月	年月		
特徴	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建築条件なし・現況渡し ■ 月々1.1万円~お支払い可能 ■ 市街地付近に立地 ■ 間口10m以上 <p>※土砂災害特別警戒区域（急傾斜地の崩壊）指定有り ※高低差有り</p>							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 有松店 〒921-8161 金沢市有松3丁目3番30号 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限