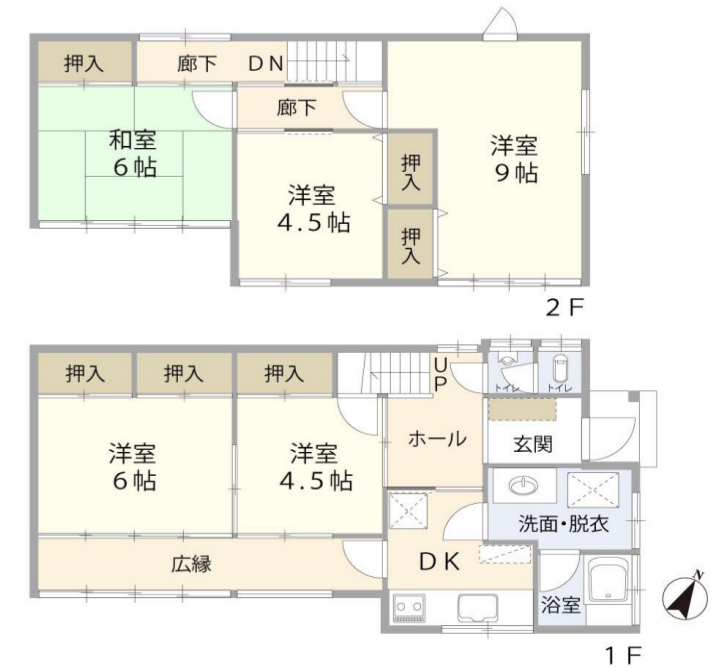


物件案内書 (土地/建物)

No 207750

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	900 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	金沢市十一屋町 93番地			小学校	十一屋小学校				
				中学校	野田中学校				
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考	住居表示 (4番14号)			用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野町 駅			最寄施設	マルエーmini平和町店				
	バス停 十一屋 徒歩 4 分				より 560 m				
土地	面 積	公簿	115.90 m ²	35.05 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	4.00 m	7.18 m	公道			m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面 積	75.91 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台			
	建築年月	1974/4	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	5DK	引込状況	引込済	トイレ	洋式	給 湯		
	間取内訳	1F: 洋室約6帖/洋室約4.5帖/洗面/浴室/トイレ 2F: 洋室約9帖/和室約6帖/洋室約4.5帖							
その他	引渡日	相談			建物状況調査				
	特 徴				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
備 考	<p>■物件おすすめポイント■</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎5DK+駐車1台可能 ◎月々2.6万円~お住まい可能! ◎外壁アルミサイディング ◎閑静な住宅地 <p>■周辺環境■</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎金沢市十一屋小学校まで徒歩約5分 ◎金沢市野田中学校まで徒歩約7分 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2024年09月12日