

物件案内書 (マンション)

No 207775

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	2,180 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	金沢市春日町3-3			小学校	森山町小学校			
建 物 名	ロイヤルシャトー夢香山		部屋番号	513	中学校	鳴和中学校		
所在地備考			都市計画	市街化区域				
			用途地域	商業				
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 東金沢 駅		最寄施設	マルエー春日店				
	バス停 春日町			より 80 m				
土地	面積	公簿 3173.65 m ² 960.03 坪	土地権利	所有権				
	敷地権割合		契約残存期間					
道路	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月		
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	西	19.20 m	10.00 m	公道		
道路2			m	m				m ²
建物/設備	専有面積	壁芯 80.27 m ²	バルコニー		m ²	主要採光面	南東	
	建築年月	1992/5	建築確認番号			電 気	有 有	ガ ス
	構 造	SRC		飲 水	公 営	排 水	下 水 道	
		地上	14 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯
	間 取	3LDK	所在階数	5 階部分	エレベーター	2 基	冷暖房	
間取内訳	LDK約15.3帖/洋室約6.3帖/洋室約5.7帖/和室約6帖/洗面/浴室/トイレ/バルコニー							
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書		
	特 徴	オール電化		リフォーム	内装	外装		
	備 考	<p>■物件おすすめポイント■</p> <ul style="list-style-type: none"> ◎南東・北西の両面バルコニー! ◎リフォーム済み! ◎3LDK+オール電化! ◎月々約6.9万円~お住まい可能! 						
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	10,400 円	積立金	8,100 円
	駐車台数	台	駐車場	空無し	駐車料	8,000 円	町 費	800 円
	月額合計	27,300 円				円		円

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926							

広告の有効期限

