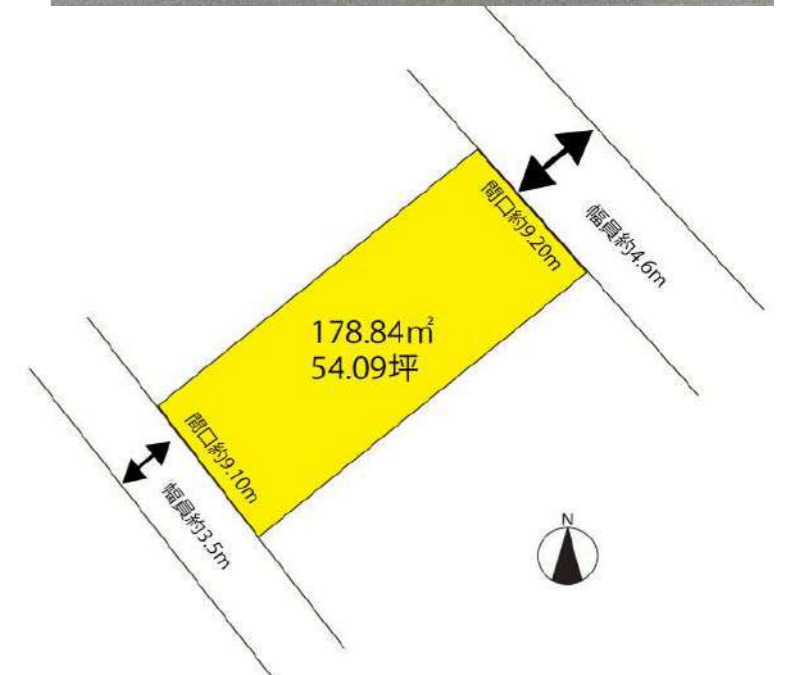


物件案内書 (土地/建物)

No 206244

種 目	土地	現 況	建付地	物件状態	公開中				
価 格	2,480 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	金沢市幸町 99番	小学校	犀桜小学校	中学校	城南中学校				
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考	住居表示 25番5号	用途地域	1種住居						
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 金沢 駅	最寄施設	ファミリーマート金沢幸町						
	バス停 桜橋		下車 徒歩 1 分	より 190 m					
土地	面積	公簿 178.84 m ²	54.09 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
道路	地 目	宅地	条件等	更地渡し	借地料 円/月				
	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北東	4.60 m	9.20 m	公道		m ²	
道路2	南西	3.50 m	9.10 m	公道		m ²			
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	ガ ス	都市		
	構 造	地上	階	地下	階	飲 水	公 営	排 水	下水道
	間 取		引込状況	引込済	トイレ		給 湯		
	間取内訳				エレベーター	基	冷暖房		
その他	引渡日	相談		建物状況 調査	実施日	報告書			
	特 徴			リフォーム	内装	外装			
					年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■前面二方道路 ■近隣では希少な前面道路幅です。 ■北東側道路は消雪装置付き ■小学校徒歩10分圏内 ■街中物件 片町や香林坊が生活圏内 ■フラットバスの停留所が50m以内 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

24 卷 第 一 册 第 一 章 第 一 节 第 一 段 第 一 句 第 一 字

24 卷 第 一 册 第 一 章 第 一 节 第 一 段 第 一 句 第 一 字

