



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・公営水道・都市ガス・下水道・上水道・電気 小学校徒歩10分以内
	外観写真



金沢市窪6丁目			
坪	21.90坪	価格	550 万円
所在地	石川県金沢市窪6丁目49番地		
交通	北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 車7分(約km) 窪徒歩5分(約400m)		
土地	面積	公72.42㎡ (21.90坪)	
	坪単価	坪25.1万円	建築基準
	私道		セットバック
	道路	西側(公道)幅 約4.0m 間口 約7.50m(位置指定) 東側(公道)幅 約3.4m 間口 約7.30m	
	地目	宅地	地勢
権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 100%
	都市計画	市街化区域	用途地域 1種低層
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件	建築条件なし		
小学校	富樫小学校 徒歩8分(約640m)		
中学校	高尾台中学校 徒歩17分(約1360m)		
現況	古家付	引渡	相談(更地渡し)
備考	物件おすすめポイント 解体更地渡し 月々約1.6万円～ 赤十字病院まで徒歩約8分 周辺環境 ファミリーマート窪4丁目店まで徒歩約4分 ドラッグストアコスモス金沢窪店まで徒歩約7分 ニュー三久伏見台店まで徒歩約13分		

つなく不動産株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169



0120-289-279

TEL:076-225-4927

FAX:076-225-4926



物件番号

03868265

専任

物件画像



建築条件無し！
解体更地渡し



赤十字業病院まで徒歩約8分



小学校まで徒歩8分圏内です！



前面道路

