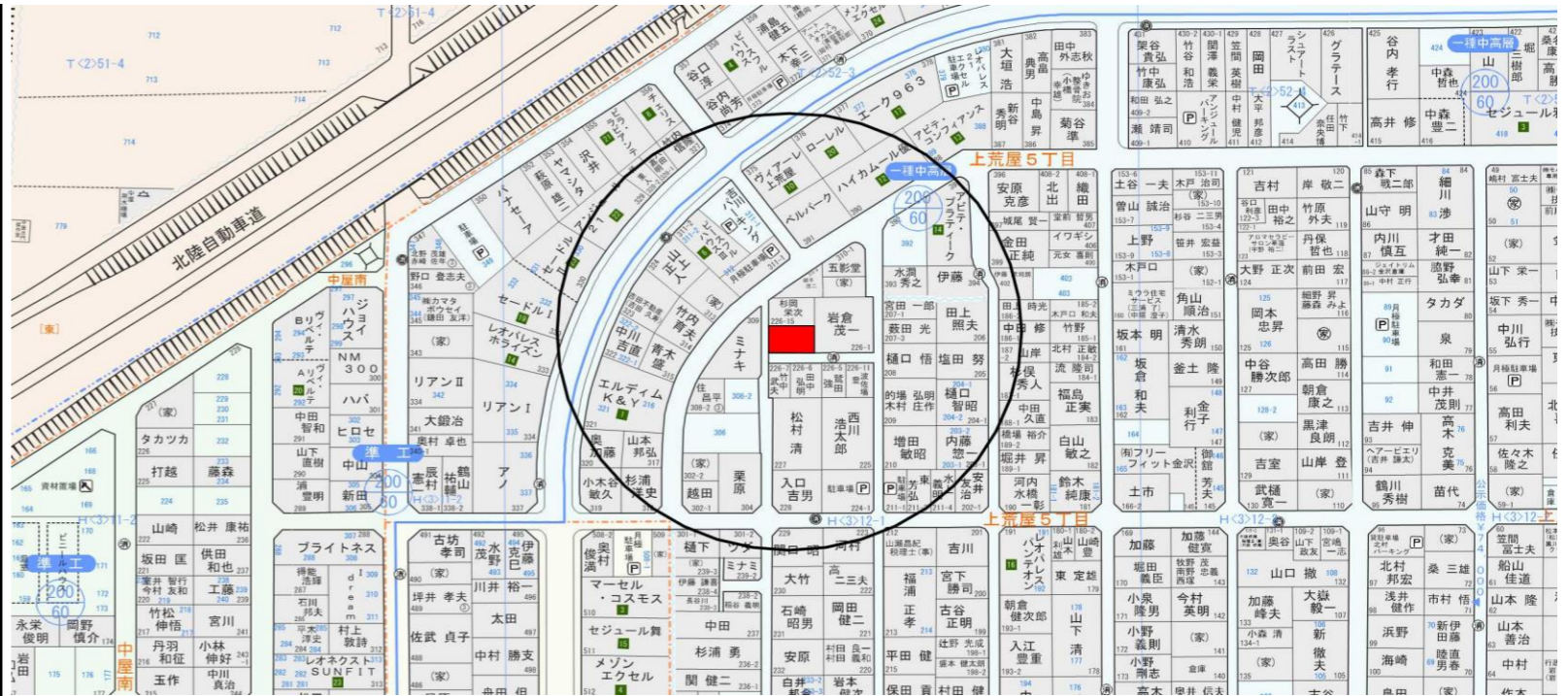


物件案内書 (土地/建物)

No 209090

種目	一戸建	中古	現況	空家	物件状態	公開中		
価格	2,180万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所在地	金沢市上荒屋5丁目 266番地12			小学校	三和小学校			
				中学校	西南部中学校			
建物名				都市計画	市街化区域			
所在地備考				用途地域	1種中高			
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 野々市 駅			最寄施設	セブンイレブン金沢矢木2丁目店			
	バス停				下車 徒歩 分		より 750 m	
土地	面積	公簿 82.65 m ²	25.00 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
地目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	4.60 m	11.60 m	公道		
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面積	95.22 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2台		
	建築年月	1996/4	建築確認番号		電気	有り	ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
	間取	3SLDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳	1F: LDK約15.3帖/洗面所/浴室/トイレ/サンルーム 2F: 洋室約8帖/洋室約7.5帖/洋室約6帖						
その他	引渡日	相談			建物状況調査	実施日	報告書	
	特徴	駐車場2台分 オール電化			リフォーム	内装 全面	外装 全面	
	備考	<ul style="list-style-type: none"> 外壁・内装をフルリフォームしました。 各居室は6帖以上となっており、7.5帖の寝室には広々WIC完備。 海側環状道路近く、お車でイオンモール白山までは5分です。 閑静な住宅街に立地しています。 						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2024年12月08日