



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 公共下水・公営水道・都市ガス・下水道・上水道・電気・浴室に窓・バス・トイレ2箇所・温水洗浄便座・洗面所独立・全居室6畳以上・和室・LDK20畳以上・クローゼット3箇所・全居室収納
 小学校徒歩10分以内・通風良好・角地



金沢市みどり1丁目 中古戸建				新着
間取	4LDK	価格	1,580	万円
所在地	石川県金沢市みどり1丁目162番3			
交通	I Rいしかわ鉄道 野々市駅 車9分(約3.0km) みどり1丁目徒歩4分(約320m)			
土地	面積	公137.25㎡ (41.51坪)		
	私道		セットバック	
	道路	北側(公道)幅 約8.0m 間口 約11.30m 東側(公道)幅 約6.0m 間口 約11.00m		
	地目	宅地	地勢	
建物	権利	所有権		
	面積	延床 公135.14㎡ (40.87坪) 1F:65.21㎡ 2F:69.93㎡		
	構造	木造(2階建) 主要採光: 南東向		
	築年	1991年(平成3年)08月築	建築基準	
法令制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
	規制			
駐車場	あり 普通: 2台			
小学校	緑小学校 徒歩1分(約50m)			
中学校	緑中学校 徒歩13分(約1000m)			
現況	居住中	引渡	相談	
備考	物件おすすめポイント 4LDK、LDK約20.1帖、駐車2台可能 月々約4.1万円～お住まい可能！ スーパー、ドラッグストアが近く買い物に便利です！ 周辺環境 こじま内科クリニックまで徒歩約4分 クスリのアオキ みどり店まで徒歩約3分 ファミリーマート 金沢みどり店まで徒歩約5分			

物件画像



角地、採光、通風良好！小学校まで徒歩約1分！



風通しの良い広々としたリビングです



現状4LDK、2階洋室間仕切り可能
5LDKにもできます！



収納豊富なキッチンです



清潔感のある洗面所です



広々とした浴室です！



トイレ



玄関横には収納スペースがあります！

