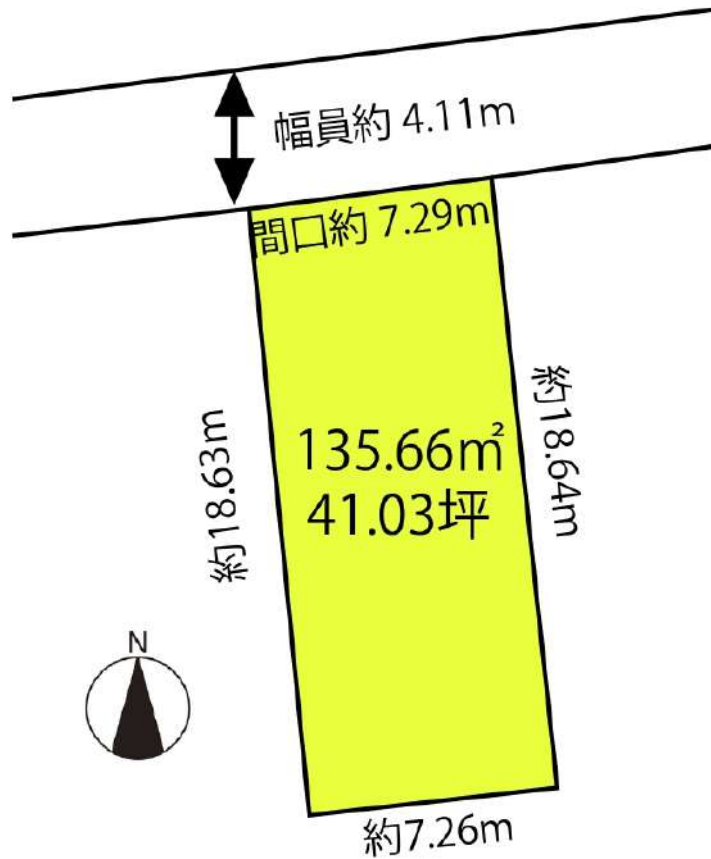



土地実測図



・【販売区画】:1区画

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・公営水道・都市ガス・下水道・上水道	外観写真	

金沢市諸江町下丁 売土地			
坪	41.18坪	価格	1,240 万円
所在地	石川県金沢市諸江町下丁446番9		
交通	北陸鉄道浅野川線 割出駅 徒歩4分(約320m) 問屋二丁目徒歩10分(約800m)		
土地	面積	公136.16㎡(41.18坪)	
	坪単価	坪30.1万円	建築基準
	私道		セットバック 無
	道路	北側(公道)幅 約4.1m 間口 約7.29m	
	地目	宅地	地勢
権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 2種中高
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件	建築条件なし		
小学校	諸江町小学校 徒歩24分(約1900m)		
中学校	浅野川中学校 徒歩3分(約200m)		
現況	更地	引渡	相談(更地渡し)
備考	物件おすすめポイント 建築条件なし 解体更地渡し 境界確定・測量実施済み 周辺環境 ファミリーマート金沢諸江店まで徒歩約9分 木島病院まで徒歩約9分 業務用スーパー諸江店まで徒歩約19分		

つなく不動産株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169



0120-289-279

TEL:076-225-4927

FAX:076-225-4926



物件番号

03804574

専任

物件画像



解体更地渡し
コンビニ、ドラッグストアまで徒歩10
分圏内と生活のしやすい環境です！



建物解体済み



建築条件なしのためお好きなハウス
メーカーで建築可能です！



間口7.5m

