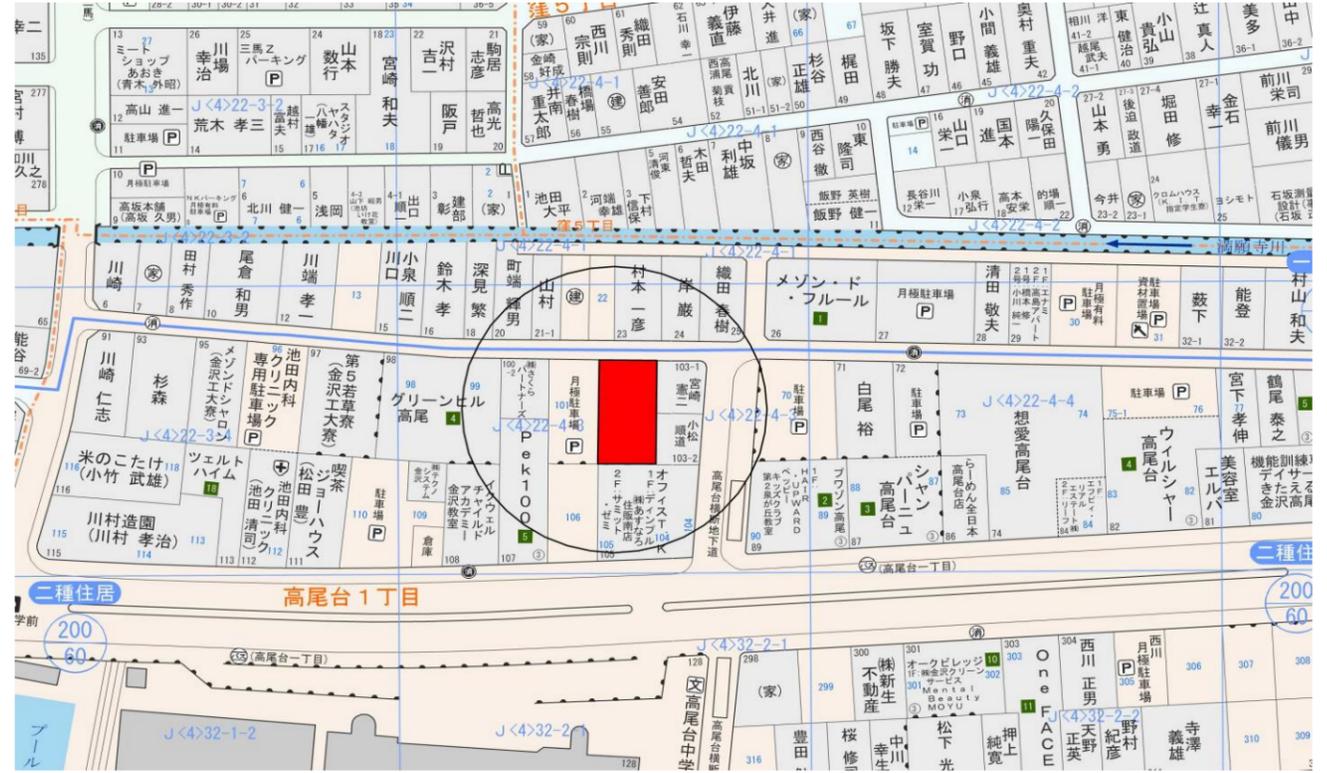


物件案内書 (土地/建物)

No 204014

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	4,380 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市高尾台1丁目 102			小学校	伏見台小学校				
				中学校	高尾台中学校				
建物名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	2種住居				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 馬替 駅			最寄施設	セブンイレブン野々市扇が丘店				
	バス停 高尾台1丁目 下車 徒歩 2 分				より 850 m				
土地	面積	公簿 376.00 m ²	113.74 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	東	5.00 m	14.30 m	公道			m ²
		道路2			m	m			m ²
建物/設備	面積	191.18 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台			
	建築年月	1990/2	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス	都市	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	6LDK	引込状況	引込済	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	1F: L/DK約9帖/和室約6帖/和室約8帖/和室約8帖/洗面所/浴室/トイレ 2F: 洋室約7.5帖/洋室約6帖/洋室約4.5帖/洗面所/トイレ							
その他	引渡日	相談			建物状況 調査				
	特 徴	駐車場 3台分			リフォーム	実施日	報告書		
					年月	年月			
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■ 広々とした中庭付き ■ サンプルあり ■ 近隣商業施設充実 							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
	〒921-8011							
	金沢市入江2丁目169番地							
	TEL 076-225-4927	FAX 076-225-4926						

広告の有効期限 2024年12月15日