



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・公営水道・都市ガス・下水道・上水道・電気 小学校徒歩10分以内	外観写真	

金沢市増泉1丁目 売土地			
坪	65.96坪	価格	1,980 万円
所在地	石川県金沢市増泉1丁目6番2号		
交通	北陸鉄道石川線 野町駅 徒歩5分 (約400m) 白菊町徒歩2分 (約160m)		
土地	面積	公218.08㎡ (65.96坪)	
	坪単価	坪30.0万円	建築基準
	私道		セットバック
	道路	東側(公道)幅 約5.5m 間口 約10.30m	
	地目	宅地	地勢
	権利	所有権	
法令制限	建ぺい率	80%	容積率 300%
	都市計画	市街化区域	用途地域 商業
	最適用途	住宅用地	
	規制		
建築条件		建築条件なし	
小学校		中村町小学校 徒歩9分 (約720m)	
中学校		泉中学校 徒歩14分 (約1120m)	
現況		古家付	引渡 相談(更地渡し)
備考		物件おすすめポイント 建築条件なし 解体更地渡し 月々約5.1万円～お住まい可能！ 周辺環境 ファミリーマート金沢増泉店まで徒歩約5分 コメヤアビタ金沢店まで徒歩約8分 アビタ金沢店まで徒歩約8分	

つなぐ不動産株式会社

HOUSEDO ハウスドゥ 金沢入江

石川県金沢市入江2丁目169



0120-289-279

TEL:076-225-4927

FAX:076-225-4926



物件番号

03947331

専任

物件画像



解体更地渡し
スーパー、コンビニ、ドラッグストア
まで徒歩10分圏内と生活のしやすい環境です！



建築条件なしのためお好きなハウスメーカーで建築可能です！



間口約10.30m



幅員約5.5m



中村町小学校まで徒歩約9分
泉中学校まで徒歩約14分

