

物件案内書 (土地/建物)

No 202777

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中			
価 格	1,999 万円		内消費税	内負担金 万円					
所在地	野々市市柳町 128番地6			小学校	野々市小学校				
				中学校	布水中学校				
建物名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 松任 駅			最寄施設	コストコ野々市倉庫店				
	バス停 徳丸				下車 徒歩 10 分 より 270 m				
土地	面積	公簿 108.56 m ²	32.83 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	6.00 m	8.34 m	公道			m ²
		道路2			m	m			m ²
建物/設備	面積	110.61 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1 台			
	建築年月	1996/8	建築確認番号		電 気	有	ガ ス		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	4SLDK	引込状況	引込済	トイレ	温水洗浄便座	給 湯		
	間取内訳	1F: LDK約14.4帖/和室約6帖/洗面/浴室/トイレ 2F: 洋室約10帖/洋室約6帖/洋室約5帖/サンルーム/納戸							
その他	引渡日	相談			建物状況調査				
	特 徴	オール電化			リフォーム	実施日	報告書		
					年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■告知事項あり ■人気エリアにお手頃価格で4SLDK戸建の登場! ■8号線、海側環状線にアクセスも良く、コストコや白山イオンが近いので生活しやすい環境が整っております ■生活音も少なく閑静な住宅街です ■外壁リフォーム済み(4~5年前) ■内装フルリフォーム済み ■サンルーム、納戸付き 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
-----	-------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限 2024年12月15日