

物件案内書 (土地/建物)

No 192832

種 目	土地	現 況	更地	物件状態	非公開			
価 格	1,479 万円	内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	金沢市鈴見町ニ 31番1 (分割販売2号地)	小学校	杜の里小学校	中学校	兼六中学校			
所在地備考		都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居			
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 鈴見町 徒歩 4 分	最寄施設	アルビス杜の里店 より 240 m					
土 地	面 積	実測 181.07 m ²	54.77 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 100 %	契約残存期間				
地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	約4.44 m	約8.3 m	公道		m ²
		道路2	北	約3.5 m	約24.05 m	公道		m ²
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認 番号		電 気	ガ ス		
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ	給 湯	
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
そ の 他	引渡日	相談	建物状況 調査	実施日	報告書			
	特 徴		リフォーム	内装 年月	外装 年月			
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■建築条件無し、お好きなメーカーで建築が可能です ■売主側指定業者有り ■分筆販売、一括販売相談可能 ■山側環状線まで近くアクセスが良い便利な立地です。 ■静かな住宅街で、近隣施設も徒歩10分圏内と充実して生活しやすい環境です。 ■杜の里小学校まで徒歩5分とお子様安心して通学できる距離です。 						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限

