



野々市市住吉町 中古戸建			
間取	3LDK	価格	2,400 万円
所在地	石川県野々市市住吉町82-6		
交通	北陸鉄道石川線 野々市工大前駅 徒歩9分 (約700m)		
土地	面積	公148.8㎡ (45.01坪)	
	私道		セットバック
	道路	西側(公道)幅 約6.0m 間口 約5.50m	
	地目	宅地	地勢
建物	権利		
	面積	延床 106.75㎡ (32.29坪)	
	構造	木造 (2階建) 主要採光: 南東向	
法令制限	築年	2011年(平成23年)11月築	建築基準
	建ぺい率	60%	容積率 200%
	都市計画	市街化区域	用途地域 2種住居
規制			

駐車場	あり 普通: 2台
小学校	菅原小学校 徒歩7分 (約500m)
中学校	野々市中学校 徒歩19分 (約1500m)
現況	空
引渡	相談

備考

物件おススメポイント
 オール電化住宅
 蓄熱暖房機付き
 近隣には商業施設も多く、野々市市内、金沢方面、白山方面へのアクセスも良好
 リビングは一部吹き抜けになっており、開放感があります
 対面キッチンです。ご家族との会話を楽しみながら、お料理ができます

周辺環境
 クスリのアオキ扇が丘店まで徒歩7分
 ファミリーマート野々市扇が丘店まで徒歩8分

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記

公共下水・オール電化・公営水道・上水道・電気・コンロ三口・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・カウンターキッチン・浄水器・IHクッキングヒーター・浴室暖房・オートバス・バス・温水洗浄便座・トイレ・追焚機能・洗面所独立・室内洗濯機置場・省エネ給湯器・人感照明センサー・火災警報器/報知機・ダブルロックキー・ディンプルキー・カードキー・モニタ付インターホン・吹抜・フローリング・複層ガラス・クローゼット3箇所・全居室収納・クローゼット
 陽当たり良好・新築・増改築設計図書



つなく不動産株式会社
HOUSEDO ハウストゥ 金沢入江
 石川県金沢市入江2丁目169

0120-289-279

TEL:076-225-4927
 FAX:076-225-4926



物件番号
03693409

媒介

物件画像



オール電化住宅です。近隣には商業施設も多く、野々市市内、金沢方面、白山方面へのアクセスも良好



一部吹き抜けになっており、開放感があります



全居室収納があります



カウンターキッチンです。ご家族との会話を楽しみながら、お料理ができます



三面鏡の洗面所です



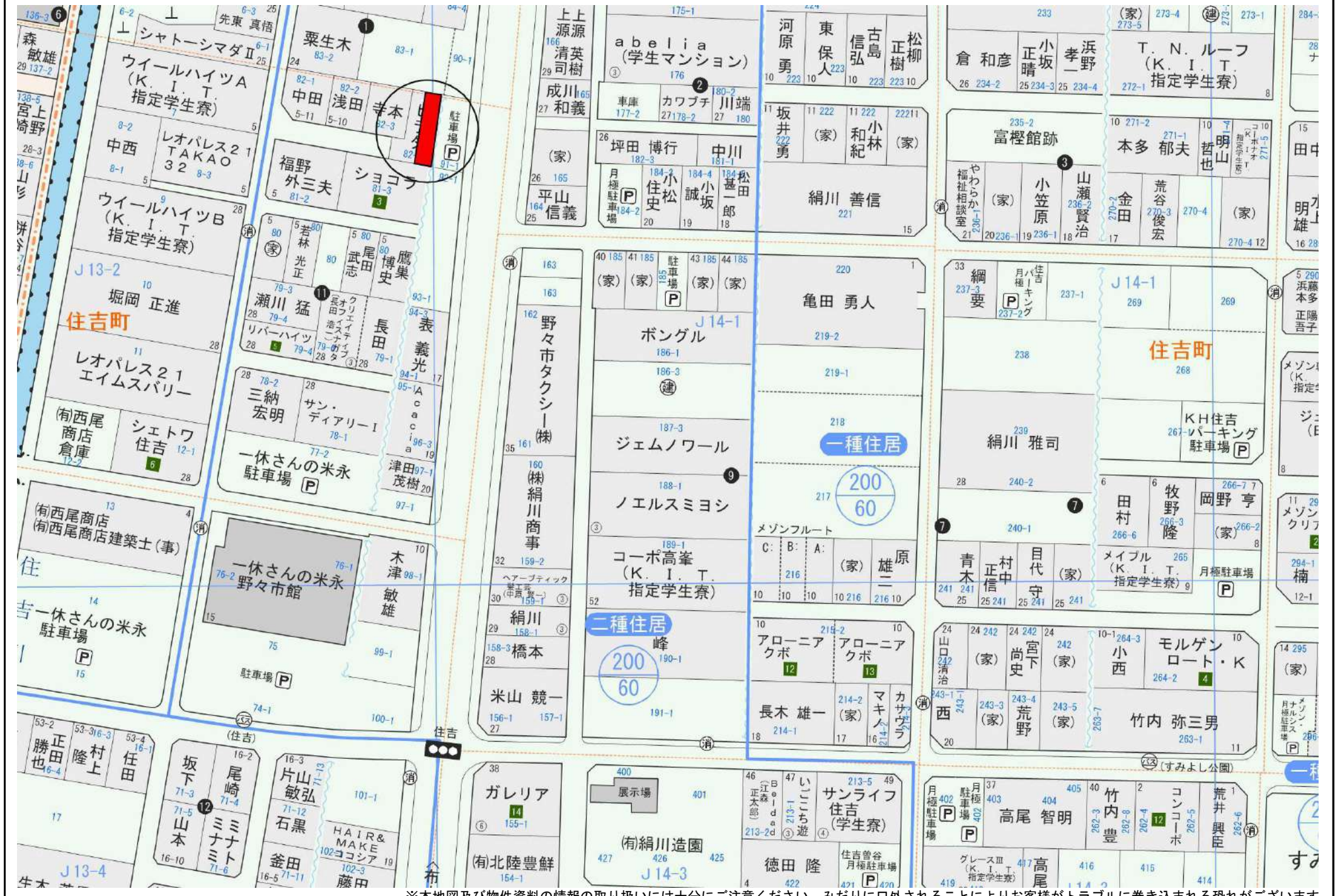
浴室乾燥機付きです。



温水洗浄便座です。



玄関収納も豊富です！



※本地図及び物件資料の情報の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。