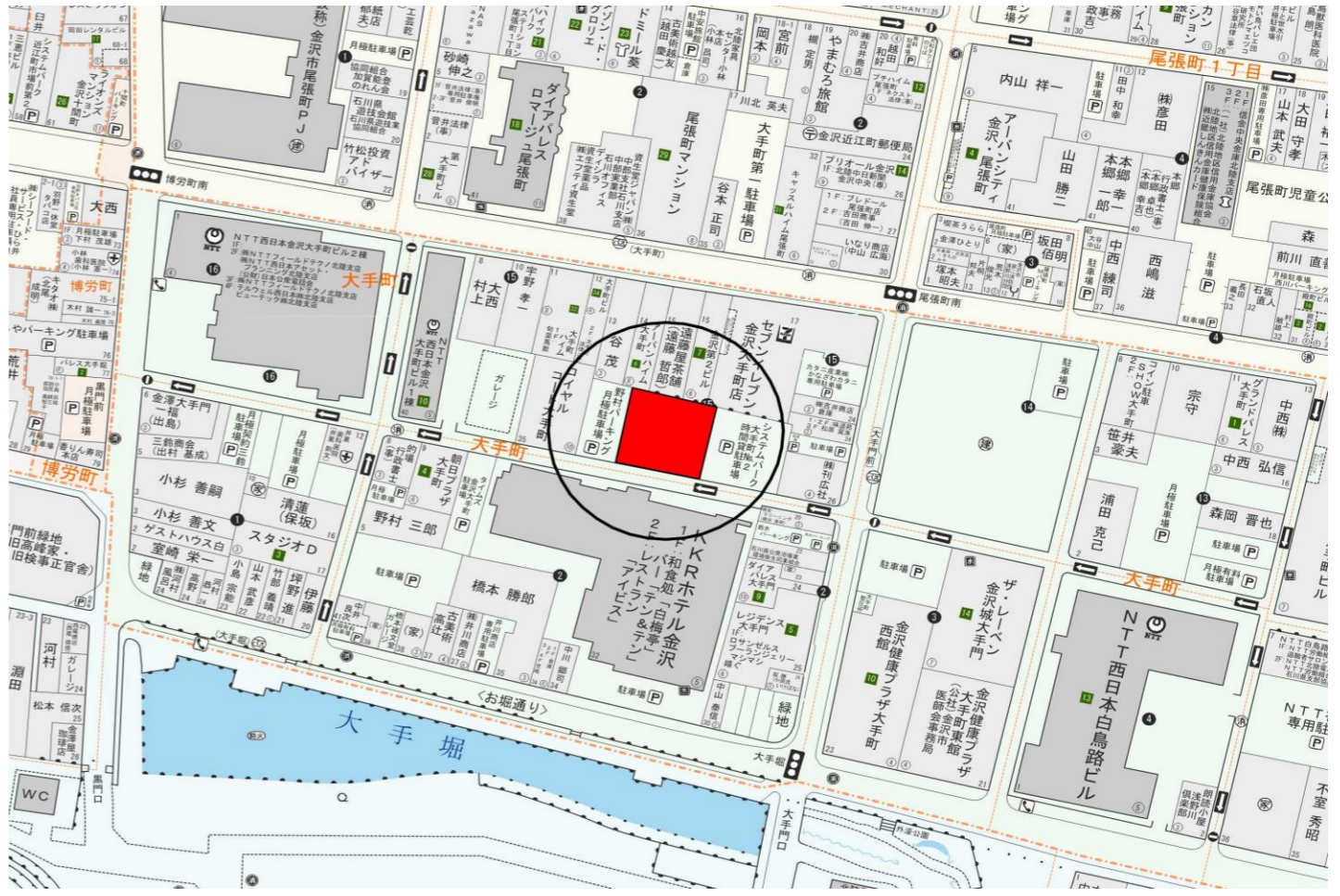


物件案内書 (マンション)

No

種 目	分譲マンション (区分所有) 中古		現 況	空家	物件状態	公開中	
価 格	1,280 万円		内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	石川県金沢市大手町15番32号				小学校	兼六小学校	
建 物 名	アイビーガーデン大手町 6階		部屋番号	601	中学校	兼六中学校	
所在地備考	都市計画		市街化区域				
	用途地域		商業				
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 金沢 駅		最寄施設	セブンイレブン金沢大手町店			
	バス停 尾張町			より 60 m			
土地	面積	公簿	m ²	坪	土地権利	所有権	
	敷地権割合			契約残存期間			
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	
		位置指定			私道負担面積		
建物/設備	専有面積	壁芯	71.76 m ²	バルコニー	m ²	主要採光面	南西
	建築年月	1981/12	建築確認番号	電 気	あり	ガ ス	
	構 造	SRC		飲 水	上水道	排 水	下水道
		地上	8 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座
	間 取	2LDK	所在階数	6 階部分	エレベーター	1 基	冷暖房
間取内訳	LDK/洋室/和室約8帖/洗面/浴室/トイレ						
その他	引 渡 日	相談		建物状況調査	実施日	報告書	
	特 徴	・眺望良好 ・南西向き日当たり良好 ・周辺環境充実		リフォーム	年月	年月	
		備 考	交通の便旅行！バスでの通勤通学にも便利な立地です！				
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	日勤管理	管理費	11,600 円	
	駐車台数	0 台	駐車場	空無	駐車料	円	
	月額合計	24,200 円		積立金	12,600 円	町 費	円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
	〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926						

広告の有効期限