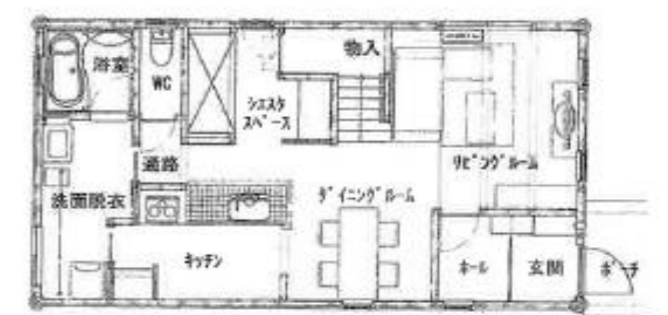
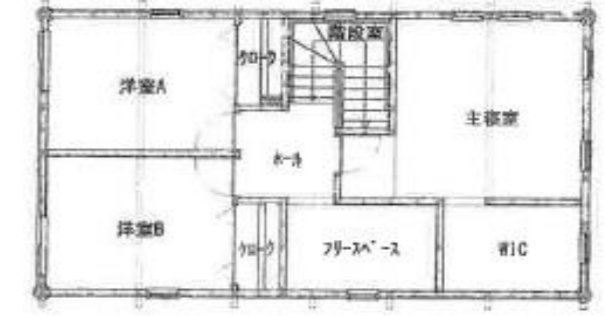
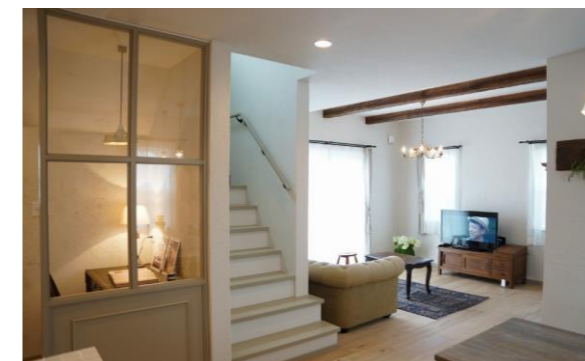


物件案内書 (土地/建物)

No 188472

種 目	一戸建	中古	現 況	未入居	物件状態	公開中			
価 格	3,700 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所在地	金沢市四十万町リ 313番1			小学校	四十万小学校				
				中学校	額中学校				
建物名	金沢市四十万町リ 中古戸建		都市計画	市街化区域					
所在地備考	-		用途地域	準住居地域					
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 四十万 駅		最寄施設	ウェルシア金沢四十万店					
	バス停 四十万			より 640 m					
土地	面積	公簿 163.33 m ²	49.40 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	18.00 m	11.90 m	公道	有り		m ²
		道路2							m ²
建物/設備	面積	111.26 m ²	バルコニー		駐車台数	3台			
	建築年月	令和2年6月	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
	間 取	3LDK+2S	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳	1F: LDK約18.2帖/シエスタスペース約3.2帖/洗面/浴室/トイレ 2F: 主寝室約8.8帖/洋室約6帖/洋室約6帖/フリースペース							
その他	引渡日	相談		建物状況調査					
	特 徴	駐車2台可能		実施日	報告書				
		リフォーム	年月	年月					
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ■山側環状線へのアクセス良好! ■LDK約18.2帖と広々としております! ■庭付き ■シエスタスペースあり ■2階WICあり 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	仲介
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限