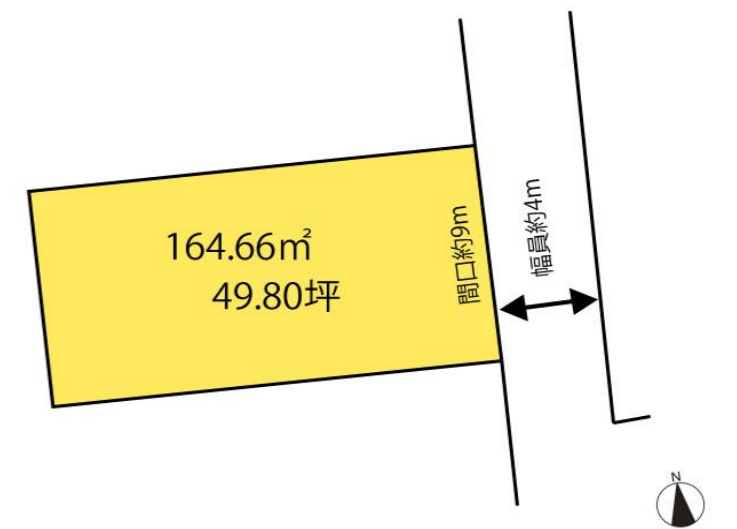


物件案内書 (土地/建物)

No 196000

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中				
価格	50万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	金沢市神谷内町葵 156	小学校	小坂小学校	中学校	北鳴中学校				
建物名		都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	1種中高						
最寄の交通機関	IRいしかわ鉄道 東金沢 駅	最寄施設	セブンイレブン金沢神谷内町店						
	バス停 神谷内 下車 徒歩 12分		より 700m						
土地	面積	公簿 164.66 m ²	49.80 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%	契約残存期間					
地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	東	4.00 m	9.00 m	公道			m ²
		道路2			m	m			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電気	引込可	ガス	都市	
	構造	地上	階	地下	階	トイレ	給湯	下水道	
	間取		引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書				
	特徴		リフォーム	内装	外装				
				年月	年月				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■金沢外環状道路山側幹線IC近く ■建築条件なし ■住宅の他、駐車場の利用にも最適です ■がけ地規制あり ■土砂災害イエローゾーン指定あり ■一部土間 								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
-----	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限