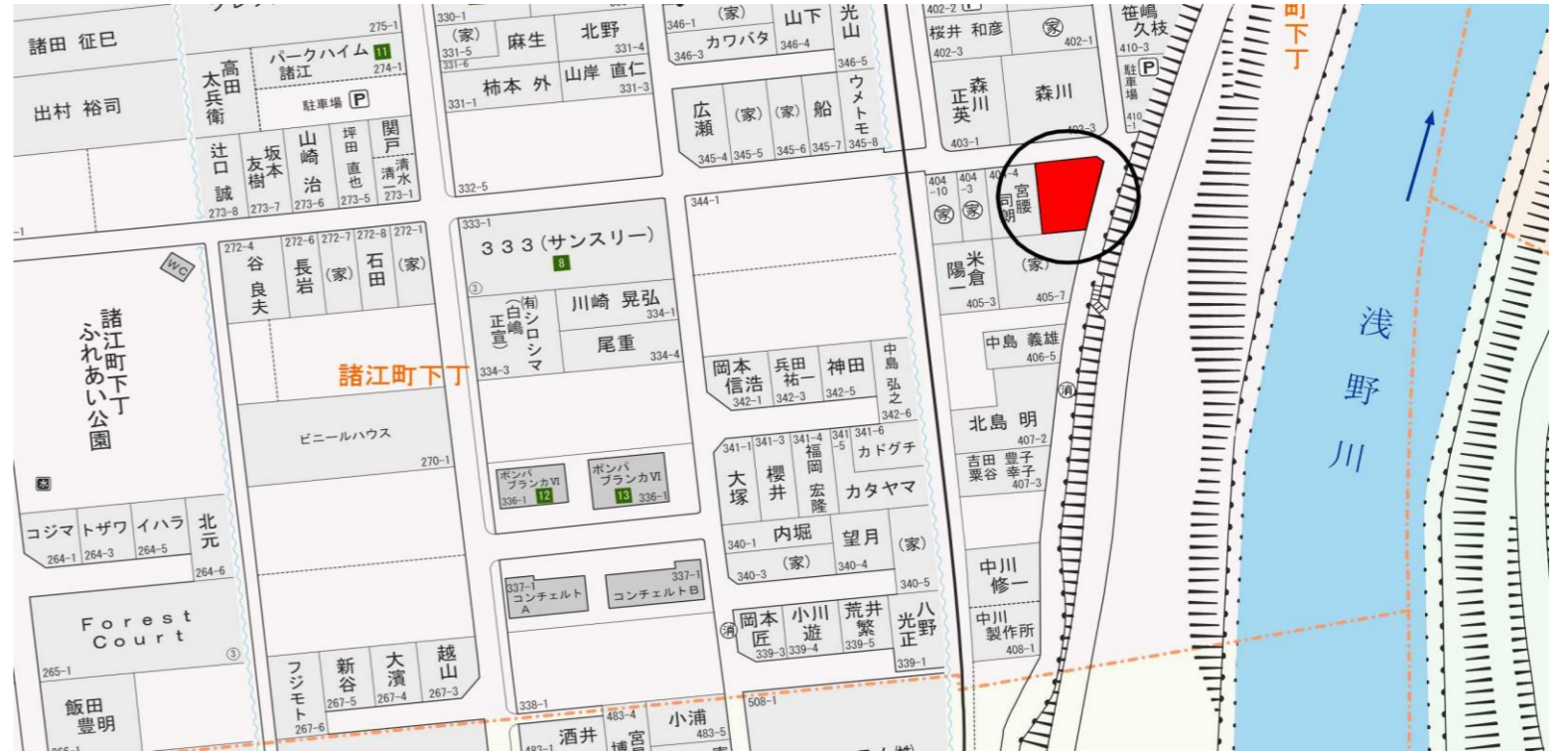


# 物件案内書 (土地/建物)

No 195331

種 目	土地	現 況	建付地	物件状態	公開中	
価 格	2,010 万円	内消費税	万円	内負担金	万円	
所在地	金沢市諸江町下丁 404番1	小学校	諸江町小学校	中学校	浅野川中学校	
建物名	-	都市計画	市街化区域			
所在地備考	-	用途地域	1種住居			
最寄の交通機関	北陸鉄道浅野川線 割出 駅 バス停 問屋二丁目 下車 徒歩 14 分	最寄施設	ファミリーマート金沢諸江店 より 600 m			
土地	面積	公簿 218.36 m <sup>2</sup>	66.05 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
道路	地 目	宅地	条件等	更地渡し	借地料	
	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	
		道路1	北	3.50 m	13.10 m	公道
道路2	南東	4.40 m	16.00 m	公道		
建物/設備	面積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	
	建築年月		建築確認 番号		電 気	
	構造	地上	階	地下	階	トイレ
	間 取		引込状況	引込済	エレベーター	基
	間取内訳					
	引渡日	相談	建物状況 調査	実施日	報告書	
特 徴	セットバック要	リフォーム	内装	外装		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>■解体更地渡し、建築条件なしのため、お好きな工務店・ハウスメーカー様で建築可能！</li> <li>■人気の諸江町に住宅用地の登場！</li> <li>■諸江小学校まで徒歩約18分、浅野川中学校まで徒歩約2分</li> <li>■前面に建物なし</li> <li>■間口約13.1mと駐車スペースも余裕をもって確保可能です！</li> <li>■上水道 前面道路75φ敷地内引込13φ</li> <li>■下水道 前面道路200φ敷地内引込150φ</li> </ul>					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限